

Số: /QĐ-UBND

Kiên Giang, ngày tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành thiết kế mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Công điện số 102/CD-TTg ngày 06 tháng 10 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy nhanh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước;

Căn cứ Chỉ thị số 42/CT-TTg ngày 09 tháng 11 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy nhanh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước;

Căn cứ Công văn số 5999/BXD-QLN ngày 24 tháng 10 năm 2024 của Bộ Xây dựng về việc nghiên cứu, thiết kế một số mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát;

Căn cứ Kế hoạch số 03-KH/BCĐ ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Ban Chỉ đạo “Xóa nhà tạm, nhà dột nát” triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 171/TTr-SXD ngày 21 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định là 04 bộ hồ sơ thiết kế mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ độc thân, hộ người cao tuổi không nơi nương tựa, hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, như sau:

1. Mẫu nhà ở số 01, diện tích 24m²: Mẫu nhà ở áp dụng đối với hộ độc thân, hộ người cao tuổi không nơi nương tựa.

a) Giải pháp kiến trúc:

- Quy mô xây dựng: Công trình 01 tầng, diện tích xây dựng 4,0m x 6,0m = 24,0m².

- Nền: Lớp đất tự nhiên, lớp cát đôn nền đầm chặt, bê tông đá 1x2, vữa xi măng mác 75.

- Tường: Tường xây gạch dày 100mm, Mác 75; Lốp trát, lớp sơn trắng.
- Mái: Mái tole sóng vuông; Xà gồ kẽm; Giằng bê tông đá 1x2, B15.

b) Giải pháp kết cấu: Móng bê tông cốt thép. Cột bê tông cốt thép.

2. Mẫu nhà ở số 02, diện tích 30m²:

a) Giải pháp kiến trúc:

- Quy mô xây dựng: Công trình 01 tầng, diện tích xây dựng 4,0m x 7,5m = 30,0m².

- Nền: Lốp đất tự nhiên, lớp cát đôn nền đầm chặt, bê tông đá 1x2, vữa xi măng mác 75.

- Tường: Tường xây gạch dày 100mm, Mác 75; Lốp trát, lớp sơn trắng.

- Mái: Mái tole sóng vuông; Xà gồ kẽm; Giằng bê tông đá 1x2, B15.

b) Giải pháp kết cấu: Móng bê tông cốt thép. Cột bê tông cốt thép.

3. Mẫu nhà ở số 03, diện tích 36m²:

a) Giải pháp kiến trúc:

- Quy mô xây dựng: Công trình 01 tầng, diện tích xây dựng 4,0m x 9,0m = 36,0m².

- Nền: Lốp đất tự nhiên, lớp cát đôn nền đầm chặt, bê tông đá 1x2, vữa xi măng mác 75.

- Tường: Tường xây gạch dày 100mm, Mác 75; Lốp trát, lớp sơn trắng.

- Mái: Mái tole sóng vuông; Xà gồ kẽm; Giằng bê tông đá 1x2, B15.

b) Giải pháp kết cấu: Móng bê tông cốt thép. Cột bê tông cốt thép.

4. Mẫu nhà ở số 04, diện tích 40m²:

a) Giải pháp kiến trúc:

- Quy mô xây dựng: Công trình 01 tầng, diện tích xây dựng 4,0m x 10,0m = 40,0m².

- Nền: Lốp đất tự nhiên, lớp cát đôn nền đầm chặt, bê tông đá 1x2, vữa xi măng mác 75, lót gạch Ceramic.

- Tường: Tường xây gạch dày 100mm, Mác 75; Lốp trát, lớp sơn trắng.

- Mái: Mái tole sóng vuông; Xà gồ kẽm; Giằng bê tông đá 1x2, B15.

b) Giải pháp kết cấu: Móng bê tông cốt thép. Cột bê tông cốt thép.

(Các hồ sơ thiết kế mẫu nhà gửi kèm Quyết định này)

Điều 2. Giao cho Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các sở, ban ngành và các đơn vị liên tổ chức triển khai, phổ biến thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc (Thủ trưởng) các sở, ban ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT;
- Website tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, lqkhanh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Giang Thanh Khoa